

EDIFICIO “GARCIA LORCA”

Molina de Segura

Promueve: Promocalnegre, S. L.

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA.

- Realizada por medio de losa maciza de hormigón armado, muro perimetral de hormigón armado para contención de empujes del terreno.
- Estructura de hormigón armado realizada mediante forjados planos tipo reticular (según criterio D.T.).

CERRAMIENTOS Y FACHADA.

- Realizada con fábrica a la capuchina de ladrillo cara vista o mortero monocapa en color a determinar por la D.T., aislante térmico de fibra de vidrio por interior.
- Divisiones entre viviendas con bloque de doble ladrillo.

CARPINTERÍA INTERIOR.

- **Puerta de entrada blindada** en madera de roble o similar.
- Puerta de paso en viviendas terminadas en madera de roble.
- En salones y cocinas serán puertas cristaleras.

VIDRIOS

- Carpintería exterior con doble acristalamiento tipo “Climalit” o similar.
- Carpintería interior con vidrio impreso tipo carglas o similar.

SOLADOS Y ALICATADOS.

- Toda la vivienda con **pavimentos tipo gres de 1ª calidad** en color a elegir.
- Alicatado de azulejos hasta el techo con cenefa perimetral o listelo a elegir.

FONTANERÍA.

- **Sanitarios marca GALA**, color blanco de porcelana vitrificada, modelo “Estilo”.
- **Grifería** monomando cromada, **Buades** o similar.

ELÉCTRICIDAD.

- Mecanismos de primera calidad según proyecto.
- **T.V y T.F. según normativa vigente (Proyecto-D.T.)**
- Instalación eléctrica en base a nueva normativa RBT – 03.

PINTURAS

- Pintura interior de viviendas pintura **micro-gota plastificada** en color blanco
- Laca incolora sobre carpintería interior.

INSTALACIONES ESPECIALES

- **Cocina amueblada.**
- **Preinstalación de Aire Acondicionado.**
- **Dos armarios empotrados por vivienda (salvo viviendas con vestidor).**
- **Calentador de Agua Eléctrico.**

Murcia a Febrero de 2.006

La dirección facultativa se reserva el derecho de sustituir cualquier elemento por necesidades técnicas.